

Форма от 05 мая 2020 года № 456  
 (дата формирования реестра требований кредиторов)  
 «26» октября 2022 года  
 (дата размещения реестра требований кредиторов  
 на интернет-ресурсе) «31» октября 2022г.  
 «04» апреля 2023 года  
 (дата внесения изменений в реестра требований  
 кредиторов)  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года  
 (дата размещения реестра требований кредиторов  
 на интернет-ресурсе)

**Реестр требований кредиторов в реабилитационной процедуре  
 ТОО «Қазына-жер LTD» БИН: 050540007221**

№	Очередь, фамилия, имя и отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность)/наименование кредитора	(ИИН/БИН) кредитора	Сумма предъявленных требований (тенге)	Документы, подтверждающие обоснованность принятого администратором решения (наименование, номер), дата возникновения задолженности	Признанные требования	Непризнанные требования	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Первая очередь						
1)	Требования граждан, перед которыми должник несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью						
	...						
	Итого:						
2)	Требования по взысканию алиментов						
	...						
	Итого:						
3)	Требования по оплате труда и выплате компенсаций лицам, работавшим по трудовому договору						
	...						
	Итого:						
4)	Задолженность по						



	социальным отчислениям в Государственный фонд социального страхования						
	...						
	Итого:						
5)	Задолженность по удержанным из заработной платы обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам						
	...						
	Итого:						
6)	Задолженность по отчислениям и (или) взносам на обязательное социальное медицинское страхование						
	...						
	Итого:						
7)	Требования по выплате вознаграждений авторам за служебные изобретение, полезную модель, промышленный образец						
	...						
	Итого:						
	Итого по первой очереди:						
2.	Вторая очередь						
1)	Требования кредиторов по обязательствам,						



	обеспеченным залогом имущества должника, оформленным в соответствии с законодательством Республики Казахстан						
1.	АО «КазАгроФинанс»	991240000043	1 747 286 816,10	Договора финансового лизинга, договора залога	1 747 286 816,10	0,00	Пеня в размере 82 718 399,67 без права голоса
2.	АО «Аграрная кредитная корпорация»	010340000953	783 564 119,87	Договора гарантии, Договора залога	783 564 119,87	0,00	Пеня в размере 146 611,68 без права голоса
3.	Джумабеков Бакдаулет Курманбекович	791101302166	757 882 440,00	Договора инвестирования за №60 от 18 марта 2019 года с приложениями №1,2; Дополнительное соглашение к Договору инвестирования за №60 от 18 марта 2019 года; Договор инвестирования за №45 от 11 марта 2020 года с приложениями №1,2; Дополнительное соглашение к Договору инвестирования за №45 от 11 марта 2020 года; Акт сверки взаимных расчетов, Договор Залога от 19 августа 2022 года	757 882 440,00	0,00	
4.	СПК «БАЙБИКЕ АГРО»	170640025971	482 200 000,00	Договор купли-продажи мелкого скота №30-06/2022-1; Договор купли-продажи мелкого скота №15-07/2022-10; Договор купли-продажи сельскохозяйственных животных №05-08/2022, Акт сверки взаимных расчетов. Договор Залога от 06 августа 2022 года с приложением №1.	482 200 000,00	0,00	
5.	Жабатаев Берік Қамысбекұлы	811107300866	988 175 070,70	Договора инвестирования за №74 от 01 февраля 2017 года с приложениями №1,2,3; Дополнительное соглашение к Договору инвестирования за №74 от 01 февраля 2017 года; Договор инвестирования за №81 от 08 февраля 2018 года с приложениями №1,2,3; Дополнительное соглашение к Договору инвестирования за №81 от 08 февраля 2018 года; Акт сверки взаимных расчетов.	988 175 070,70	0,00	



				Договор Залога от 19 августа 2022 года.		
6.	ИП «Куатбеков»	790328303536	19 675 000,00	Договор оказания услуг №DOU/2022-1 от 21 апреля 2022 года, Договор Залога от 19 августа 2022 года с приложением №1 Акт сверки.	19 675 000,00	0,00
7.	ТОО «РегионСтрой-СТ»	040240005837	31 500 000,00	Договор оказания услуг №30-04/2022-1 от 30 апреля 2022 года; Акт сверки взаимных расчетов. Договор Залога от 19 августа 2022 года с приложением №1.	31 500 000,00	0,00
8.	Тлеубердиев Убайдулла Абидиллаулы	810414302561	262 994 144,00	Договор уступки права требования от 22 апреля 2019 года; Соглашение от 06 февраля 2020 года; Дополнительное соглашение №1 к соглашению от 06 февраля 2020 года; Договор залога от 19 августа 2022 года с приложением №1 ; Акт сверки взаимных расчетов.	262 994 144,00	0,00
9.	Юсупова Закира Зияудиновна	770907401143	168 122 372,00	Договор уступки права требования от 18 июля 2022 года; Договор беспроцентного займа №1 от 21 февраля 2022 года, Договор беспроцентного займа №2 от 15 марта 2021 года, Договор залога от 19 августа 2022 года с приложением №1, Акт сверки взаимных расчетов, Заявление о внесении изменения в реестр требований кредиторов от 15 марта 2023 года	168 122 372,00	0,00
10.	ТОО «РИЦ «ОНТУСТИК»	071040012503	81 839 966,00	Требование от 11 октября 2022 года, Договор займа (ВПР) №15/ДЗ-2022 от 14 апреля 2022 года, Справка № 02/0031 от 12 января 2023 года	80 411 208,00	1 428 758,00
	<b>Итого:</b>		<b>5 323 239 928,67</b>		<b>5 321 811 170,67</b>	<b>1 428 758,00</b>
2)	Требования клиринговой организации, осуществляющей функции центрального контрагента, возникшие в результате ранее заключенных и не					



	исполненных должником, являющимся клиринговым участником данной клиринговой организации, сделок с участием центрального контрагента						
	...						
	Итого:						
	<b>Итого по второй очереди:</b>		<b>5 323 239 928,67</b>		<b>5 321 811 170,67</b>	<b>1 428 758,00</b>	
3.	Третья очередь						
1)	Налоговая задолженность						
	...						
	Итого:						
2)	Задолженность по налогам и другим обязательным платежам в бюджет, исчисленным должником в налоговой отчетности, а также начисленных органом государственных доходов по результатам налоговых проверок за истекшие налоговые периоды и налоговый период, в котором решение суда о применении реабилитационной процедуры вступило в законную силу						
	...						
	Итого:						
3)	Задолженность по таможенным платежам, специальным, антидемпинговым,						



*Белгі*

	компенсационным пошлинам, процентам						
	...						
	Итого:						
	Итого по третьей очереди:						
4.	Четвертая очередь						
	Требования кредиторов по						
1)	гражданско-правовым и иным обязательствам						
	...						
	Итого:						
	Требования по авторским договорам, не вошедшим в состав первой очереди						
2)	...						
	Итого:						
	Требования, возникшие в результате принятия судом решения о признании сделки недействительной и возврате имущества в имущественную массу должника						
3)	...						
	Итого:						
	Итого по четвертой очереди:						
5.	Пятая очередь						
	Убытки, неустойки (штрафы, пени)						
1)	...						
	Итого:						



*Берді...*

<p>2) Требования кредиторов по оплате труда и выплате компенсаций, трудовые отношения с которыми возникли в течение периода времени, начиная с одного года до возбуждения производства по делу о реабилитации, превышающих размер среднемесячной заработной платы, сложившейся у должника за двенадцать календарных месяцев, предшествующих одному году до возбуждения производства по делу о реабилитации</p>						
...						
Итого:						
<p>3) Суммы увеличений требований кредиторов по оплате труда и выплате компенсаций, образовавшиеся в результате повышения заработной платы работника в период, исчисляемый начиная с одного года до возбуждения производства по делу о реабилитации</p>						
...						
Итого:						
...						
Итого по пятой						



	очереди:					
6.	Шестая очередь					
1)	Требования, заявленные после истечения срока их предъявления					
	...					
	Итого по шестой очереди:					
	Итого по реестру:					
7.	Требования, исключенные из реестра					
	...					
	Итого по реестру:	5 323 239 928,67		5 321 811 170,67	1 428 758,00	

Реабилитационный управляющий  
 ТОО «ҚАЗЫНА-ЖЕР LTD»



(подпись)

Большанова К.С.